

**REGOLAMENTO DEGLI AFFIDAMENTI  
DI LAVORI FINO A 500.000 EURO  
ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.**

Il presente Regolamento, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.5 del 27.09.2010, è in vigore dal 18.10.2010.

**Art. 1 – Ambito di applicazione e fonti.**

1. Il presente Regolamento disciplina l'affidamento in economia di lavori relativamente ai settori ordinari previsti dal Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 « Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE » e s.m.i. (di seguito "Codice").
2. Le norme del presente Regolamento sono adottate al fine di garantire la qualità delle prestazioni e si ispirano primariamente ai principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art. 2 del Codice.
3. Il presente Regolamento è altresì emanato in conformità all'art. 125 del Codice.
4. In presenza di contratti misti, che comprendano lavori e/o servizi e/o forniture, si applicano le disposizioni degli artt. 14 e 15 del Codice, al fine di definirne la natura e la conseguente disciplina cui risultano sottoposti.
5. Per quanto non espressamente previsto dal presente Regolamento, si rinvia alle disposizioni del Codice nonché del DPR 554/99 e successivi adeguamenti normativi.

**Art. 2 – Attivazione delle procedure di affidamento in economia.**

1. Ve.La. S.p.A. ricorre alle procedure di affidamento in economia solo se quelle ulteriori ad evidenza pubblica risultino antieconomiche o nocive per la funzionalità dei servizi in ordine alle caratteristiche oggettive dei lavori da eseguire, come la qualità della prestazione, le modalità di esecuzione della stessa, la limitata durata dell'esecuzione, l'esiguità della spesa o l'urgenza del provvedere.
2. In ogni caso, Ve.La. S.p.A. adotta nelle procedure di scelta del contraente i principi di parità di trattamento, trasparenza e rotazione.

**Art. 3 – Limiti di importo e divieto di frazionamento.**

1. Le procedure per l'assegnazione dei contratti di lavori in economia sono consentite per importi sino a 200,000 Euro in conformità a quanto previsto dall'art. 125, comma 5 del Codice.
2. E' vietato frazionare le prestazioni al fine di sottoporle alla disciplina delle acquisizioni in economia.
3. Tutti gli importi riportati nel presente Regolamento si intendono al netto dell'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

**Art. 4 – Atti autorizzatori.**

1. L'acquisizione in economia di ogni specifico contratto è autorizzata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione oppure con provvedimento del Direttore generale o del Presidente del Consiglio di

**"Ve.La. SpA"**

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.

Amministrazione, ovvero, per affidamenti di importo pari od inferiore a 5.000 Euro, dal Responsabile dell'Ufficio o di area competente in base al modello di organizzazione interna.

#### **Art. 5 – Responsabile del procedimento.**

1. Ve.La. S.p.A., in base al modello di organizzazione interna, individua un Responsabile del procedimento per ogni prestazione da eseguirsi, al quale sono demandati i compiti indicati all'art. 10 del Codice.
2. Ove il Responsabile del procedimento non sia espressamente individuato, tale funzione verrà considerata in capo al soggetto Responsabile dell'Ufficio o di area competente per oggetto, fino all'importo di 5.000 Euro, ed in capo al Direttore generale per gli affidamenti di importo superiore, nei limiti delle deleghe ad esso conferite.

#### **Art. 6 – Forma del contratto.**

1. Il contratto è stipulato in forma di scrittura privata, che riporta i medesimi contenuti previsti dalla lettera di invito di cui al seguente art. 12, con spese contrattuali a carico dell'affidatario.
2. Fino ad importi inferiori a euro 40.000, tale scrittura privata può anche consistere in apposito scambio di lettere commerciali con cui Ve.La. S.p.A. dispone l'affidamento dei lavori. In quest'ultimo caso, l'affidatario, prima dell'avvio della prestazione, deve dichiarare in forma scritta di accettare le norme contenute nel presente Regolamento, il quale viene pubblicato sul sito [www.velaspa.com](http://www.velaspa.com). Il contratto mediante lettera commerciale è concluso alla data di ricevimento da parte di Ve.La. S.p.A. di copia di tale documento controfirmata dall'affidatario per accettazione, fatta salva diversa indicazione contenuta nel contratto stesso.

#### **Art. 7 – Requisiti soggettivi.**

1. L'affidatario deve possedere i requisiti di idoneità morale attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, unita a copia del documento d'identità, con la quale afferma di non trovarsi nelle condizioni ostative elencate all'art. 38 del Codice.
2. Inoltre, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro l'affidatario deve essere in possesso di certificazione SOA, per la classifica relativa all'importo dei lavori affidati.  
Per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro l'affidatario deve possedere i seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica.Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA nella stessa categoria di lavori, non deve essere richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

##### **“Ve.La. SpA”**

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.

3. Per gli affidamenti di lavori di importo fino a 5.000 euro, in considerazione del modesto valore economico e tenuto conto dell'esigenza di una maggiore speditezza delle procedure, il possesso dei requisiti di cui al precedente comma 1 viene presunto laddove l'affidatario sia un esecutore conosciuto a Ve.La. S.p.A. o comunque al mercato locale ed il responsabile del procedimento non sia a conoscenza di atti o fatti di gravità tale che lascino ragionevolmente supporre che l'esecutore non sia in possesso dei requisiti medesimi.

#### **Art. 8 – Modalità di esecuzione delle acquisizioni in economia.**

1. Le acquisizioni in economia possono essere eseguite:
  - a. in amministrazione diretta, quando sono effettuate con materiali e mezzi propri o appositamente acquistati o noleggiati e con personale di Ve.La. S.p.A. o eventualmente assunto per l'occasione, sotto la direzione del Responsabile del procedimento;
  - b. mediante cottimo fiduciario, quando l'esecuzione è assegnata ad imprese o persone esterne a Ve.La. S.p.A.
2. Le prestazioni del contratto di cottimo devono essere eseguite direttamente dal cottimista. L'eventuale ricorso a sub-affidamenti è autorizzato nel rispetto e nei limiti delle vigenti norme in materia di subappalto. In ogni caso le imprese dovranno indicare nell'offerta quali parti delle forniture intendono subappaltare.

#### **Art. 9 – Tipologia degli interventi eseguibili in economia**

I lavori in economia sono ammessi per importi non superiori a quanto indicato al precedente articolo 3 e sono eseguibili in economia se riguardano:

- a) manutenzione o riparazione di opere od impianti quando l'esigenza è rapportata ad eventi imprevedibili e non sia possibile realizzarle con le forme e le procedure previste agli articoli 55, 121, 122 del D.lgs. 163/06;
- b) manutenzione di opere o di impianti;
- c) interventi non programmabili in materia di sicurezza;
- d) lavori che non possono essere differiti, dopo l'infruttuoso esperimento delle procedure di gara;
- e) lavori necessari per la compilazione di progetti;
- f) completamento di opere o impianti a seguito della risoluzione del contratto o in danno dell'appaltatore inadempiente, quando vi è necessità e urgenza di completare i lavori.

In tutti i casi in cui l'esecuzione dei lavori in economia è determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da apposito verbale in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e gli interventi necessari per rimuoverlo.

Il verbale è compilato dal Responsabile del procedimento o da un tecnico all'uopo incaricato. Al verbale stesso segue prontamente la redazione di un'apposita perizia estimativa quale presupposto necessario per definire la spesa dei lavori da eseguirsi, permettere la relativa copertura finanziaria e la formalizzazione dell'autorizzazione per l'esecuzione.

In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il Responsabile del procedimento o il Tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo precedente, la immediata esecuzione dei lavori e degli interventi per importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla

##### **“Ve.La. SpA”**

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.

pubblica incolumità.

L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad una o più imprese individuate dal Responsabile del procedimento.

Il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario.

Il Responsabile del procedimento o il Tecnico incaricato compila, entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione degli interventi, una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, al responsabile del servizio che provvede all'approvazione dei lavori ed alla necessaria copertura della spesa. Qualora un lavoro intrapreso per motivi di somma urgenza non riporti l'approvazione del responsabile del servizio, si procede alla liquidazione delle spese relative alla parte dell'intervento realizzato fino a quel momento.

Si prescinde dal limite d'importo di cui ai commi precedenti qualora i contratti per la realizzazione dei lavori in amministrazione diretta o i contratti di cottimo si rendano necessari per provvedere alle esigenze di rimuovere situazioni per le quali il sindaco sia intervenuto con i poteri di cui al comma 5 e 6 dell'art. 50 del T.U.E.L. del 18/08/2000.

#### **Art. 10 – Programmazione e previsione**

Ve.La. individuerà nel programma annuale delle Opere Pubbliche e/o nel Bilancio di Previsione annuale l'elenco dei lavori "prevedibili" da realizzarsi in economia per i quali è possibile formulare una previsione, seppur sommaria.

Ve.La. potrà individuare, altresì, sempre in sede di Bilancio annuale per gli interventi "non preventivabili" un apposito stanziamento - per lavori da eseguirsi in economia - tenendo conto delle risultanze finanziarie riferite alla media degli ultimi tre esercizi.

L'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali.

Il programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni. Lo schema di programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni aggiudicatrici per almeno sessanta giorni consecutivi ed eventualmente mediante pubblicazione sul profilo del committente.

Il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità. Nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

#### **Art. 11 – Lavori in amministrazione diretta**

I lavori assunti in amministrazione diretta non possono comportare una spesa complessiva superiore a 50.000 Euro.

Quando è scelta la forma di esecuzione in amministrazione diretta, il Responsabile del procedimento organizza ed esegue per mezzo di personale dipendente o di personale eventualmente assunto, i lavori individuati tra le tipologie di cui al precedente art. 9.

Il Responsabile del procedimento, in questo caso, dispone l'acquisto dei materiali e il noleggio dei mezzi eventualmente necessari per la realizzazione dell'intervento.

##### **“Ve.La. SpA”**

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.

## Art. 12 – Svolgimento della procedura di cottimo fiduciario

1. L'affidamento dei lavori a cottimo fiduciario quando l'importo è superiore a 40.000 euro e fino alla soglia di 200.000 euro, avviene mediante procedura negoziata - gara informale, previa consultazione di almeno cinque operatori economici (se sussistono in tale numero soggetti idonei). Tali operatori vengono individuati sulla base di indagini di mercato o cataloghi redatti da Ve.La. S.p.A. conformemente alle indicazioni contenute nella lettera d'invito, ed aggiornati con cadenza almeno annuale.
2. Ve.La. S.p.A. può servirsi anche del catalogo dei servizi presente sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione avvalendosi della CONSIP s.p.a. ovvero realizzato dalla centrale di committenza ai sensi dell'art. 33 del Codice. In ogni caso, l'iscrizione a tali cataloghi non è condizione necessaria per la partecipazione alle procedure di acquisto in economia.
3. Ve.La. S.p.A. non è tenuta ad invitare tutte le imprese che ne facciano richiesta, né ad illustrare diffusamente le ragioni di ogni mancato invito. Tuttavia, deve essere adeguatamente motivato il mancato invito del soggetto che vanta una posizione procedimentale qualificata poiché negli esercizi finanziari precedenti è stato invitato da Ve.La. S.p.A. a presentare un'offerta ed è risultato più volte aggiudicatario.
4. La lettera d'invito deve riportare:
  - a. l'oggetto dell'appalto con specifica elencazione dei lavori e delle somministrazioni e durata del contratto;
  - b. i prezzi unitari per i lavori e per le somministrazioni a misura e l'importo di quelle a corpo, in entrambi i casi con esclusione dell'IVA;
  - c. le condizioni di esecuzione;
  - d. il termine di ultimazione dei lavori;
  - e. le modalità di pagamento;
  - f. le penalità in caso di ritardo e il diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista ai sensi dell'articolo 137 del Codice;
  - g. l'obbligo per l'offerente di indicare le prestazioni che intende subappaltare;
  - h. le garanzie richieste al contraente;
  - i. il termine di presentazione delle offerte;
  - l. il periodo in giorni di validità delle offerte stesse;
  - m. il criterio di aggiudicazione prescelto;
  - n. gli elementi e sub elementi di valutazione, nel caso si utilizzi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - o. l'eventuale clausola che preveda di procedere o non procedere all'affidamento nel caso di presentazione di un'unica offerta valida;
  - p. l'obbligo per l'offerente di dichiarare nell'offerta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;
  - q. i requisiti soggettivi richiesti all'affidatario, e la richiesta all'affidatario di rendere apposita dichiarazione in merito al possesso dei requisiti soggettivi richiesti;
  - r. l'obbligo di accettazione del presente Regolamento.
5. Per soddisfare esigenze di celerità e semplicità della procedura solamente l'operatore economico prescelto, e non anche tutti quelli partecipanti, deve documentare i requisiti di partecipazione.
6. Per importi di lavori pari o inferiori a 40.000 euro Ve.La. S.p.A. può procedere all'affidamento diretto, nel rispetto dei principi indicati all'art. 2 del Codice. Ai fini della valutazione di congruità del prezzo, il Responsabile del procedimento può avvalersi di rilevazioni di prezzi di mercato e/o di prezzi pagati da altri enti per lavori della stessa tipologia o di tipologia analoga.

### "Ve.La. SpA"

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.

### **Art. 13 – Criteri di scelta del contraente**

1. I lavori disciplinati dal presente regolamento sono aggiudicati in base ad uno dei seguenti criteri:
  - a. al prezzo più basso, qualora l'affidamento dei lavori oggetto del contratto debba essere conforme ad apposti capitolati o disciplinari tecnici o come descritti nella lettera di invito;
  - b. a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base ad elementi diversi, variabili a seconda della natura della prestazione, quali ad esempio il prezzo, il termine di esecuzione e di consegna, il costo di utilizzazione, il rendimento, la qualità, il carattere estetico e funzionale, il valore tecnico, etc.; in questo caso i criteri che saranno applicati per l'aggiudicazione del cottimo devono essere indicati nella lettera di invito.
2. Il Responsabile del procedimento individua nella determinazione a contrattare, tra i criteri indicati nel comma 1, quello più adeguato in relazione alle caratteristiche dell'oggetto dell'affidamento, ed indica nella lettera di invito quale dei due criteri sarà applicato per selezionare il miglior offerente.
3. In caso di offerta economicamente più vantaggiosa, la lettera di invito deve precisare inoltre la ponderazione relativa agli elementi di valutazione.

### **Art. 14 – Garanzie e coperture assicurative per i lavori**

L'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne Ve.La. S.p.A. da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

### **Art. 15 – Direzione lavori**

La Direzione lavori è affidata al progettista ovvero ad altri soggetti scelti con le procedure per l'affidamento degli incarichi di progettazione di cui al D.lgs. 163/06 o del Regolamento per l'acquisizione di beni o servizi.

### **Art. 16 – Perizia suppletiva per maggiori spese**

Ove durante l'esecuzione degli interventi in economia, la somma impegnata si riveli insufficiente, il Responsabile del procedimento potrà disporre una perizia suppletiva, per chiedere l'autorizzazione sulla eccedenza di spesa.

In nessun caso, comunque, la spesa complessiva non può superare quella debitamente autorizzata nei limiti di 200.000 Euro.

### **Art. 17 – Piani di sicurezza**

Quando previsto in rapporto alla tipologia dei lavori, ai contratti di cottimo va allegato il piano di sicurezza, che ne forma parte integrante e sostanziale, previsto dall'art. 131 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. e dal D.lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni.

#### **“Ve.La. SpA”**

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.

#### **Art. 18 – Pubblicità**

1. Ve.La. S.p.A. pubblica l'avviso sui risultati delle procedure di acquisizione in economia sul sito [www.velaspa.com](http://www.velaspa.com).
2. Gli affidamenti per contratti di importo superiore a 150.000 euro devono essere comunicati all'Osservatorio dei Contratti pubblici ai sensi dell'art. 7, comma 8 del D.lgs. 163/2006.

**“Ve.La. SpA”**

Società del gruppo Actv per la commercializzazione dei servizi di trasporto e dei principali eventi a Venezia  
Company owned by Actv for marketing public transport services and the main events in Venice  
Sede Legale Isola Nova del Tronchetto, 21 - 30135 VENEZIA Tel. +39 041272.2660 Fax+39 041272.2663  
Registro delle Imprese di Venezia n. 03069670275 – REA VE 278800 C.F e P.I. 03069670275  
Capitale Sociale € 1.885.000,00 i.v.  
E-mail [vela@velaspa.com](mailto:vela@velaspa.com). Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Actv S.p.A.